

代表的部品の保全周期

下表は冷凍機、冷水機に使用される代表的な部品の、標準保全周期です。  
 ただし、この保全周期は、取扱説明書に基づくご使用と当社推奨メンテナンスを実施いただいている場合の目安です。  
 部品の寿命を保証するものではありません。冷凍機、冷水機の使用状況により、部品の寿命が大きく変わる場合があります。

RTBA型

■代表的部品の標準保全周期

部品区部	部品名	点検周期	定期点検 点検内容	保全周期		予防保全 保全内容
				運転時間	年数	
圧縮機 及び電動機	遠心式圧縮機 (ケーシング、羽根車、ギア、軸、ベーンコントロール、軸受、端子箱ガスケット)	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、運転音、振動、漏れ	40000時間 又は7年		全分解整備 (点検および交換)
	電動機 (固定子、回転子、端子座ガスケット、端子箱ガスケット)					
熱交換器 クーラ、コンデンサ (エコノマイザ)	シエル	毎年(シーズン前)	変形、腐食	—	16	点検、補修または交換
	水室	毎年(シーズン前)	汚れ、漏れ、腐食、塗装	—	16	点検、清掃または交換 (仕切板固定レール)
	伝熱管	毎年(シーズン前)	汚れ、詰まり、漏れ、腐食	—	8	点検(過流探傷)、清掃 (薬品洗浄)又は交換
配管部品 配線	ガスケット、Oリング	毎年(シーズン前)	汚れ、漏れ、腐食	—	8	点検または交換
	配管(鋼管、銅管)	毎年(シーズン前)	接続部緩み、漏れ	—	8	点検、補修または交換
	手動弁、逆止弁	毎年(シーズン前)	接続部緩み、漏れ、操作	—	8	点検、補修または交換
	配線	毎年(シーズン前)	変色、変形、端子緩み	—	8	点検、補修または交換
冷媒系統部品	冷媒ポンプ	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、動作音	40,000	8	点検または交換
	電磁弁	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、動作音	—	5	点検または交換
	フィルター、ドライヤ	毎年(シーズン前)	汚れ、詰まり、漏れ	—	1	交換
	電動弁(バイパス弁)	毎年(シーズン前)	動作音、漏れ	—	8	点検または交換
潤滑系統部品	潤滑油	毎年(シーズン前)	分析(分析結果により交換)	—	4	交換
	油ポンプ	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、動作音	40,000	8	交換
	オイルヒータ、オイルクーラ、加熱用交換器	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、漏れ	—	8	点検または交換
	油圧調整弁	毎年(シーズン前)	動作、接続部緩み、漏れ	—	8	点検または交換
	フィルター、ドライヤ	毎年(シーズン前)	汚れ、詰まり、漏れ	—	1	交換
	電磁弁	毎年(シーズン前)	動作音、漏れ	—	8	点検または交換
抽気系統部品	抽気ポンプ	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、動作音	40,000	8	点検または交換
	電磁弁	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、動作音	—	8	点検または交換
	ドライヤ	毎年(シーズン前)	汚れ、詰まり、漏れ	—	1	交換
	フロート弁	毎年(シーズン前)	漏れ、動作	—	8	点検または交換
	抽気槽	毎年(シーズン前)	腐食、漏れ	—	8	点検、補修または交換
	吸着タンク(活性炭)	毎年(シーズン前)	漏れ、詰まり	2500回 又は8年		点検または交換
保安部品	吸着タンク(サーモスタット、ヒータ)	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、漏れ	—	5	点検または交換
	破裂板	毎年(シーズン前)	漏れ	—	8	交換
	安全弁	毎年(シーズン前)	漏れ	—	4	点検及び校正
	圧力計	適時・毎年	指示値	—	5	点検及び校正
	圧力スイッチ、温度スイッチ	毎年(シーズン前)	設定、動作	—	5	点検および交換
電装品	断水スイッチ	毎年(シーズン前)	設定、動作	—	5	点検および交換
	筐体・取付座	毎年(シーズン前)	変色、変形	—	10	点検または交換
	電磁閉会器、電磁接触器、過電流継電器、補助継電器、タイマー、リレー類	毎年(シーズン前)	変色、端子緩み、動作	—	5	交換
	マイコン制御基板	毎年(シーズン前)	変色、端子緩み、動作	—	5	交換
	温度センサ、測温抵抗体	毎年(シーズン前)	変形、変色、端子緩み、指示値	—	5	交換
	圧力センサ	毎年(シーズン前)	変形、変色、端子緩み、指示値	—	5	交換
	ベーンモータ	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、動作	—	8	点検または交換
	ヒューズ	毎年(シーズン前)	変形、変色、端子緩み	10,000	5	交換
インバータ (オプション)	バックアップバッテリー	毎年(シーズン前)	端子緩み	—	8	交換
	インバータ本体	毎年(シーズン前)	絶縁抵抗、端子緩み、動作	—	8	点検および交換
	インバータ冷却ファン	毎年(シーズン前)	変色、汚れ、動作	—	5	交換
外装部品	インバータ平滑コンデンサ	毎年(シーズン前)	変色、変形	—	5	交換
	保冷断熱材	毎年(シーズン前)	剥がれ、損傷	—	8	点検および補修

・年間1ヶ月以上に渡って電源を切る場合には、3年毎のバックアップ電池交換をお勧めします。

⚠ 注意
<input type="checkbox"/> 保全周期とは製品の動作および部品に対する補償期間ではありません。 <input type="checkbox"/> 発停頻度の高い場合、特殊な用途で使用される場合には、上記より短期間での点検および交換が必要となる場合があります。 <input type="checkbox"/> 運転時間と年数いずれか早い方で、必要に応じ点検または交換を推奨します。 <input type="checkbox"/> 製品を安心して長くご使用いただく為に、交換が必要と認められた部品および定期交換が必要な部品は部品交換を行ってください。この作業は、最寄りの当社サービス窓口にて御用命下さい。 <input type="checkbox"/> 交換部品は当社純正品を御使用下さい。 <input type="checkbox"/> 本表は当社推奨の保守を実施された場合に適用されます。